

BÁO CÁO

Kết quả kinh doanh năm 2025

Thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD ngày 26/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần công trình đô thị Gò Công thường niên năm 2025, các nghị quyết phiên họp thường kỳ và bất thường của Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 về kết quả kinh doanh năm 2025.

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

Năm 2025 là năm cuối Công ty thực hiện Đề án "Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025", tổ chức và hoạt động Công ty ổn định, ngành nghề kinh doanh không thay đổi theo chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; vốn điều lệ 6,450 tỷ đồng, trong đó vốn nhà nước nắm giữ 51%; hoạt động kinh doanh chủ yếu là dịch vụ công ích đô thị, có những thuận lợi và khó khăn như sau:

a) Thuận lợi: luôn được sự quan tâm của Ủy ban nhân dân tỉnh - Cơ quan đại diện chủ sở hữu, Thường trực Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh, nhất là sự quan tâm của Ủy ban nhân dân thành phố Gò Công và các phường trong đặt hàng dịch vụ công ích đô thị theo Nghị định số 32/2019/NĐ-CP của Chính phủ; Hội đồng quản trị, Ban điều hành, người lao động đoàn kết, quyết tâm khắc phục khó khăn, phấn đấu hoàn thành tốt kế hoạch kinh doanh.

b) Khó khăn: tác động của biến đổi khí hậu, đồng thời thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh và cấp xã từ ngày 01/7/2025, làm thay đổi chủ đầu tư đặt hàng cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước, đã ảnh hưởng sâu sắc đến hoạt động kinh doanh của Công ty.

II. KẾT QUẢ ĐIỀU HÀNH KINH DOANH NĂM 2025

1. Tiếp tục phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký doanh nghiệp, nâng cao chất lượng dịch vụ công ích đô thị, tăng cường mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội; bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động và phòng, chống cháy nổ, an toàn về an ninh, trật tự ở Công ty

a) Tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc chủ trương đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động doanh nghiệp nhà nước, Đề án "Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025", sau Hội nghị người lao động và Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đã lãnh đạo chặt chẽ việc tổ chức triển khai, thực hiện nghị quyết Hội nghị người lao động và các nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025; đẩy mạnh phong trào thi đua yêu nước chào mừng Đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Đại hội thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI; tập trung thực hiện các giải

pháp phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký, nâng cao hiệu quả dịch vụ chủ lực, lợi thế của Công ty về cung ứng sản phẩm dịch vụ công ích đô thị, đồng thời mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội, bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động và phòng, chống cháy, nổ; tiếp tục hoàn thiện chuyển đổi số, duy trì Trang thông tin điện tử của Công ty, giao dịch và thanh toán hoá đơn điện tử, thanh toán không dùng tiền mặt, công bố thông tin trên Hệ thống thông tin về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

Trong năm Ban điều hành Công ty đã hợp đồng đặt hàng dịch vụ công ích đô thị sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên tổng giá trị 28,458 tỷ đồng tăng 16,90% so giá trị hợp đồng năm 2024, dịch vụ khác 1,569 tỷ đồng, trong đó kịp thời hợp đồng kinh tế với chủ đầu tư các phường Gò Công, Long Thuận, Sơn Qui, Bình Xuân sau ngày 01/7/2025, mở rộng thực hiện dịch vụ cắt tỉa cây xanh công cộng ở các xã Tân Đông, Gia Thuận; phối hợp Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố Gò Công giải quyết nợ dịch vụ công ích đô thị năm 2024 chuyển sang; tăng cường công tác chống thất thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, hoàn thành dữ liệu bộ thu trên phần mềm điện tử, điều chỉnh lại mức thu giá dịch vụ theo Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh, tiếp tục áp dụng thu giá dịch vụ bằng PosApp cầm tay đối với hộ gia đình, hộ kinh doanh cá thể và thanh toán không dùng tiền mặt đối với các cơ quan, doanh nghiệp với tổng thu 5.027,978 triệu đồng, tăng 54,518% so năm 2024.

Kết quả kinh doanh năm 2025, hầu hết các chỉ tiêu chủ yếu đều hoàn thành đạt và vượt kế hoạch đề ra, cụ thể:

- *Về sản lượng chủ yếu:* Có 3/6 sản phẩm dịch vụ công ích vượt kế hoạch năm như duy trì chăm sóc cây xanh 2.024 cây đạt tỷ lệ 333,12%, duy trì hệ thống thoát nước 548m³ đạt tỷ lệ 274% và thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt 37.845 tấn đạt tỷ lệ 103,68%; có 2/6 sản phẩm đạt gần 80% kế hoạch trở lên như duy trì chăm sóc thảm cỏ 19.942 m² đạt tỷ lệ 97,7%, duy trì hệ thống chiếu sáng 772 trạm đạt tỷ lệ 77,2%.

- *Về tài chính:* Đạt tỷ lệ tăng trưởng cao nhất từ khi cổ phần hoá đến nay, trong đó tổng doanh thu 35,057 tỷ đồng đạt tỷ lệ 124,31%, lợi nhuận trước thuế 8,951 tỷ đồng đạt tỷ lệ 166%, lợi nhuận sau thuế 7,404 tỷ đồng đạt tỷ lệ 172,20%, nộp ngân sách 3,810 tỷ đồng đạt tỷ lệ 131,40% so kế hoạch năm; tỷ suất lợi nhuận thực hiện trên vốn điều lệ 114,80%, không có nợ phải trả quá hạn, bảo đảm khả năng thanh toán nợ đến hạn, tiếp tục bảo toàn vốn Công ty theo quy định tại khoản 2 Điều 23 Nghị định số 366/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

- *Về lao động:* Tổng số lao động 81 người, đạt tỷ lệ 100%; thu nhập bình quân người lao động 11,104 triệu đồng/người/tháng, đạt tỷ lệ 90,54%.

b) Phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc” ở Công ty tiếp tục được đẩy mạnh, đi vào chiều sâu, gắn với xây dựng “Văn hóa doanh nghiệp”, tạo môi trường kinh doanh với tinh thần thượng tôn pháp luật, đề cao đạo đức kinh doanh, trách nhiệm xã hội và cạnh tranh lành mạnh. Ý thức và hành động cảnh giác, tự bảo

vệ nội bộ, tự bảo vệ tài sản của Công ty và người lao động, cùng với việc thực hiện trách nhiệm xã hội tiếp tục được nâng cao. Trong năm qua, Công ty tiếp tục được tái công nhận đạt tiêu chuẩn “An toàn về an ninh, trật tự”, “Điển hình tiên tiến trong phong trào toàn dân phòng cháy, chữa cháy”, “Không có tệ nạn ma túy”, “Văn hóa giao thông” với chất lượng cao hơn năm trước, nổi bật là đã thực hiện hiệu quả 3 mô hình: “Công đoàn cơ sở không tội phạm, tệ nạn xã hội, hoạt động tín dụng đen”, “Tập thể phòng, đội bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động và phòng, chống cháy nổ”, “Người quản lý, người lao động Công ty không vi phạm pháp luật về trật tự an toàn giao thông”.

2. Ưu tiên đầu tư phát triển nâng cao chất lượng dịch vụ công ích đô thị

Kết hợp nguồn vốn Công ty, vốn vay tín dụng trang bị ô tô chuyên dùng, thiết bị thi công, nhằm từng bước cơ giới hóa, nâng cao năng suất lao động, giảm hao phí lao động thủ công, Hội đồng quản trị đầu tư mua mới 01 ô tô ép rác 15m³ với giá trị 2,366 tỷ đồng đạt tỷ lệ 98,58%, trong đó vốn vay 1,4 tỷ đồng; bảo đảm quy trình, hồ sơ, đấu thầu mua sắm, vay vốn, nghiệm thu theo quy định của pháp luật và Quy chế Quản lý và sử dụng tài sản của Công ty.

3. Tiếp tục ổn định về quy mô tổ chức điều hành Công ty; bảo đảm nguyên tắc và thẩm quyền giao kết hợp đồng lao động đúng quy định pháp luật

Ổn định nhân sự Ban điều hành Công ty và 02 phòng nghiệp vụ, 02 đội dịch vụ theo Đề án “Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025”; tiếp tục thực hiện đúng quy định pháp luật về lao động, bảo đảm nguyên tắc và thẩm quyền giao kết hợp đồng lao động, đến cuối năm toàn Công ty có 81 người lao động, được trong đó hợp đồng lao động không xác định thời hạn chiếm 92,5%, hợp đồng lao động xác định thời hạn 7,5% và lao động có tay nghề, chuyên môn trung cấp trở lên 30,12%. Ngoài ra, để đáp ứng yêu cầu mở rộng dịch vụ ngoài xã hội, Ban điều hành Công ty đã thực hiện việc thuê lao động tự do, với định mức khoán các loại công việc phù hợp, vừa giảm tải khối lượng công việc ngày càng tăng của người lao động thuộc Công ty, vừa bảo đảm không vượt số giờ tăng ca.

4. Việc chấp hành pháp luật của Nhà nước

Trong năm qua, hoạt động điều hành kinh doanh luôn được Ban điều hành Công ty lãnh đạo tuân thủ quy định pháp luật, không vi phạm pháp luật về doanh nghiệp, thuế, lao động, bảo vệ môi trường, an toàn giao thông; gắn an toàn, vệ sinh lao động với phòng, chống cháy nổ; bảo đảm các chế độ tiền lương, thù lao, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp và phúc lợi người lao động đúng, đủ, kịp thời; không nợ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, tiền lương và thù lao; thực hiện tốt chế độ tài chính, kế toán, kiểm toán, chế độ báo cáo tài chính và báo cáo khác theo quy pháp luật về Doanh nghiệp, Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

Dân chủ ở Công ty tiếp tục được mở rộng, đúng thực chất, đã phát huy vai trò, trách nhiệm người lao động trong tham gia quản lý Công ty, thực hiện tốt những nội dung phải công khai, người lao động được tham gia ý kiến, được quyết định, được kiểm tra, giám sát. Gắn hội nghị người lao động đầu năm, đã duy trì nền

nếp đối thoại định kỳ tại nơi làm việc, không phát sinh các vấn đề, sự việc phải đối thoại đột xuất. Sự phối hợp giữa Ban điều hành Công ty và Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở chặt chẽ, ngoài việc thực hiện đúng Thỏa ước lao động tập thể, đã kịp thời ban hành mới, sửa đổi, bổ sung các quy chế, quy định của Công ty phù hợp pháp luật về doanh nghiệp, lao động, góp phần xây dựng quan hệ lao động hài hòa, ổn định và tiến bộ.

Công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực được tăng cường, chú trọng giải pháp phòng ngừa, kiểm soát xung đột lợi ích, công khai, minh bạch thông tin kinh doanh, tài chính, tiền lương và các chế độ đối với người quản lý, NLĐ; hoàn thành kê khai tài sản, thu nhập năm 2025 đối với người có nghĩa vụ kê khai tài sản thu nhập; các vấn đề quan trọng về kinh doanh, mua sắm tài sản, thiết bị đều được thảo luận, thống nhất trong Chi ủy, Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty thực hiện đúng quy định pháp luật đúng phân quyền.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Hoạt động kinh doanh trong năm qua được điều hành chấp hành nghiêm định hướng của Cơ quan đại diện chủ sở hữu, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị; hoàn thành Đề án “Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025”, phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký, nâng cao chất lượng dịch vụ chủ lực dịch vụ công ích đô thị, đồng thời tăng cường mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội; bảo toàn vốn điều lệ, không có nợ không khả năng thanh toán; không để xảy ra ngừng việc tập thể, đình công, lãn công; bảo đảm quyền lợi hợp pháp của Công ty, chấp hành tốt pháp luật Nhà nước, ổn định đời sống người lao động. Kết quả kinh doanh năm qua đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tặng Giấy chứng nhận đạt danh hiệu “Doanh nghiệp tiêu biểu tỉnh Đồng Tháp” năm 2025.

2. Hạn chế, nguyên nhân

a) Hạn chế:

- Lãnh đạo chuyển đổi số doanh nghiệp chưa đồng bộ: thực hiện quy trình đấu giá tài sản không còn sử dụng còn chậm, kéo dài.

- Sản phẩm dịch vụ công ích đạt chưa đồng đều, còn 3 sản phẩm dịch vụ công ích chưa đạt kế hoạch như duy trì chăm sóc thảm cỏ đạt 97,70%, duy trì hệ thống chiếu sáng đạt 77,2%, trồng mới cây xanh đạt tỷ lệ 16,92%.

- Thu nhập bình quân người lao động chỉ đạt 90,54%.

b) Nguyên nhân của hạn chế:

- Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh và cấp xã từ ngày 01/7/2025, Ủy ban nhân dân thành phố Gò Công không đạt hàng thực hiện kế hoạch “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ”; thay đổi chủ đầu tư đặt hàng cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ thành phố Gò Công sang các phường, các chủ đầu tư chậm ký hợp đồng đặt hàng và quyết toán kinh phí dịch vụ

công ích 6 tháng cuối năm, dẫn đến Công ty không bảo đảm cân đối tài chính, thiếu nguồn đầu tư chuyên đổi số, mua sắm ô tô ép rác.

- Quỹ lương thực hiện người lao động năm 2025 giám so Quỹ lương kế hoạch người lao động do biến động người lao động như: nghỉ hưu 02, thôi việc 02 và bệnh hưởng chế độ bảo hiểm xã hội 01 người lao động, nhưng không hợp đồng bổ sung thay thế ngay được và người lao động mới hợp đồng phải thực hiện thử việc, khi hợp đồng chính thức áp dụng mức lương khởi điểm theo Thang lương, Bảng lương của Công ty và thưởng chuyên cần hàng tháng.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét, có ý kiến đề Ban điều hành Công ty nâng cao chất lượng quản lý, điều hành kinh doanh năm 2026./

Nơi nhận:

- Người ĐDVNN, thành viên HĐQT, BKS;
- Quý cổ đông Công ty;
- Lưu Phòng TCQT.



PHỤ LỤC
Kết quả kinh doanh năm 2025

T T	DANH MỤC CHỈ TIÊU	ĐV TÍNH	NĂM 2025		TỶ LỆ TH/KH 2025
			KẾ HOẠCH	THỰC HIỆN	
1	Sản lượng sản phẩm chủ yếu				
a	Thu gom, vận chuyển, xử lý RTSH	Tấn	36.500	37.845	103,68
b	Duy trì chăm sóc thảm cỏ	M ²	20.412	19.942	97,70
c	Duy trì chăm sóc cây xanh	Cây	613	2.024	330,18
d	Duy trì hệ thống chiếu sáng	Trạm	1.000	772	77,2
đ	Duy trì hệ thống thoát nước	M ³	200	548	274
e	Trồng cây xanh	Cây	721	122	16,92
2	Chỉ tiêu tài chính				
a	Tổng doanh thu	Tỷ.đ	28,2	35,057232	124,31
b	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ.đ	5,4	8,951	166
c	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ.đ	4,3	7,404	172,20
d	Nộp ngân sách	Tỷ.đ	2,9	3,810	131,40
đ	Vốn Điều lệ	Tỷ.đ	6,450	6,450	Bảo toàn
e	TNBQ NLD/tháng	Trđ	12,264	11,103843	90,54
f	Cổ tức	%	12	14	116,66
3	Tổng số lao động	Người	81	81	100